

**ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA, ERABILERA TURISTIKOKO ETXEBIZITZA PARTIKULARRETAKO
LOGELETAKO JARDUERA HASTEKO EDO UZTEKO, EDO JARDUERAN FUNTSEZKO ALDAKETAK
EGITEKO DENA****JARDUERAREN TITULARRA**

Izen-abizenak:

NAN/IFZ: Sexua: Femeninoa Maskulinoa **ORDEZKARIA**

Izen-abizenak:

NAN: Sexua: Femeninoa Maskulinoa **KANALA ETA JAKINARAZPENETARAKO HIZKUNTZA**Jakinarazpenak honela egitea nahi dut (*jarri x marka dagokion lekuan*):

- Telematikoki, Eusko Jaurlaritzaren egoitza elektronikoaren bidez (www.euskadi.eus),
 Jakinarazpen elektronikoak jasotzeko aurretiazko abisuen sistema erabili nahi dut eta bitarteko gisa ondorengo hau hautatzen dut: (**hautatu bat edo biak**)
 Posta elektronikoa:
 Telefono mugikorra:

(Jakinarazpen telematikoa nahitaezkoa da pertsona juridikoentzat).

- Posta bidez (**hautatu bat**):
 Jardueraren titularraren helbidean, aurretik aipatu da.
 Helbide honetan, jakinarazpenetarako adierazten da:

Kalea:

Zk: Solairua: Esk.: Atea: Herria:

Udalerrria: Probintzia: KP.:

HIZKUNTZA: Euskera Gaztelera **ERABILERA TURISTIKOKO ETXEBIZITZAREN IDENTIFIKAZIOA**

- **Euskadiko Enpresa eta Jarduera Turistikoen Erregistroaren inskripzio** zenbakia (Jardueran aldaketak egiten badira edo bertan behera uzten bada edo jarduera egokitzeko uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuaren Xedapen Iragankorraren arabera):

- **ETXEBIZITZAREN DATUAK** (jarduera hasteko bada jarduera egokitzeko uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuko Xedapen Iragankorraren arabera)

Izen komertziala:

Kalea:

Zk: Esk.: Solairua: Atea: Herria:



Udalerrria:

Probintzia:

KP

Katastro erreferentzia:

Erabiltzaileentzako telefono bidezko arreta:

Webgunea:

ETXEBIZITZAREN EDUKIERA:Erabiltzaileentzako plazak guzira: Azalera:m² erabilgarri.

Etxebizitzan benetako bizilekua duten pertsonen kopurua (Ostatu jardueraren titularra barne):

Erabiltzaileentzako logela kopurua:

Etxebizitzan benetako bizilekua duten pertsonentzako logela kopurua:

Bainu kopurua:

SUSTAPEN-KATALOGOETAN SARTZEKO INFORMAZIOA

- Jardueraren lehentasunezko denboraldia (*jarri x marka dagokion lekuan*):

- Asteburuak, jaiegunak eta zubiak.
- Aste Santuko eta Gabonetako oporrak
- Uda.
- Lehentasunik gabe.

- Telefonoa: Posta elektronikoa:

ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENAREN HELBURUA*(Jarri x marka dagokion lekuan)*

- Jardueraren egokitzea** uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuko Xedapen Iragankorraren arabera.
- Jarduera hastea.**
- Etxebizitzaren edukiera aldatzea** (Edukiera berria «Etxebizitzaren edukiera» atalean adierazitakoak dira)
- Jarduera uztea**

TITULARRAK HONAKO HAU ADIERAZTEN DU BERE ERANTZUKIZUNPEAN:*(Jarri x marka dagokion lekuan)*

- Bere izenean eta jardute-gaitasun nahikoarekin ari dela erantzukizunpeko adierazpen hau aurkezteko.
- Jardueraren titularraren izenean eta hura ordezkatzuz ari dela, eta erantzukizunpeko adierazpen hau aurkezteko nahikoa gaitasun eta ordezkari duela.
- Jardueraren titularra etxebizitzaren jabea dela.
- Jardueraren titularra ez dela etxebizitzaren jabea, baina haren gaineko gozamen edo kudeaketa eskubidea duela, eta jarduera turistikoan arituko dela jakinarazi diola jabeari.

Erantzukizunpeko adierazpen honen xede den jarduera turistikoan aritzeko ezarritako betekizunak eta baldintzak ezagutzen eta betetzen dituela, hori egiaztatzen duten agiriak dituela eta administrazioaren esku jarriko dituela hala egiteko eskatzen diotenean, eta jarduerak iraun bitartean, aurretik aipatutako betekizunak betetzeko konpromisoa hartzen duela, turismoaren uztailaren 28ko 13/2016 Legean eta Erabilera turistikoko etxebizitzari eta etxebizitza partikularretako logelei buruzko uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuan xedatutakori jarraikiz, eta zehatz-mehatz bere erantzukizunpean adierazten du:

- Jarduera turistikoa bat dator erabilera urbanistikoei eta hirigintzari buruzko udaleko arauarekin.



- Jarduera turistikoak ezarritako ingurumen-baldintzak betetzen ditu.
- Jarduera turistikoa bat dator higiezinaren jabetza horizontalaren arauekin.
- Jardueraren titularra etxebizitzan errolatuta dago eta jarduera garatzen den etxebizitzan du benetako bizilekua.
- Jardueraren titularrez gain, "etxebizitzaren edukiera" atalean jasotako pertsonak ere jarduera garatzen den etxebizitzan dute benetako bizilekua..
- Etxebizitzak eraikuntza eta gehieneko edukierari buruzko betekizunak betetzen ditu, aipatu uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuko, erabilera turistikoko etxebizitzari eta etxebizitza partikularretako logeiei buruzkoa, 12. eta 13. artikuluek xedatutakoari jarraikiz.
- Etxebizitza berehala erabiltzeko moduan dago, segurtasunez erabiltzeko berme-baldintzak betetzen ditu, baita bereizgarri ofiziala erabiltzeko beharra ere, aipatu uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuko, erabilera turistikoko etxebizitzari eta etxebizitza partikularretako logeiei buruzkoa, 14., 15. eta 16. artikuluek xedatutakoari jarraikiz.
- Jarduerak erantzukizun zibileko aseguruia dauka, plaza bakoitzeko 35.000 euroko gutxieneko kapital aseguratuekin, Erabilera turistikoko etxebizitzari eta etxebizitza partikularretako logeiei buruzko uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuaren 17. artikulua xedatutakoari jarraikiz.
- Jardueraren titularrak ostatu-jardueraren zerga-betebeharrak betetzen ditu.
- Jardueraren titularrak ostatu-jardueraren ondoriozko herritarren segurtasunerako informazioa emateko betekizuna betetzen du.
- Ostatu-jarduera dela-eta lan harremanen subjektua bada, higieziaren eta laneko osasunaren arloko araudia eta laneko arriskuen prebentziorako araudia betetzen ditu, baita legeak ezarritako beste edozein eskakizun ere.

Benetakoak eta guztiz osatutakoak direla erantzukizunpeko adierazpen honetan jasotako datuak, eta dagokion erantzukizuna bere gain hartzen duela.

Erabilera turistikoko etxebizitzari eta etxebizitza partikularretako logeiei buruzko uztailaren 3ko 101/2018 Dekretuaren 8. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoari jarraikiz, Eusko Jaurlaritzako Merkataritza eta Ostalaritza Zuzendaritzak adierazpen honen xede diren betekizunak betetzen direla egiaztatuko du, eta ebazpena eman ahalko du jarduera ezin dela egikaritu erabakitzeko, baita zehapen-prozedura hasi betekizunak bete ez badira edo adierazpenean dauden datuak edo informazioa zehaztugabeak edo faltsuak badira edo daturik falta bada ikusiz gero, kasuan kasu izan litezkeen erantzukizun penal, zibil eta administratiboei kalterik egin gabe

DATU PERTSONALEN BABESA

(Jardueran aritzeko, baimena eman behar da, x batekin markatuz).

Adierazpen honetako datuak tratatu egingo dira, eta Euskal Autonomia Erkidegoko Turismo Enpresen eta Jardueren Erregistrora sartuko.

- Arduraduna: Eusko Jaurlaritzaren Turismo, Merkataritza eta Kontsumo Sailaren Turismo eta Ostalaritza Zuzendaritza.
- Xedea: turismo-jarduerari eta interes turistikoko jarduerari buruzko informazioa kudeatzea.



- Legitimazioa: Turismoari buruzko uztailaren 28ko 13/2016 Legearen erregulazioa eta interesdunaren baimena
- Hartzaileak: a) Euskal Autonomia Erkidegoko Turismo Enpresen eta Jardueren Erregistroa sartzeko legezko interes zuzena duela egiaztatzen duen edonor; b) Dagokion udala, nahitaezko txostenak egin ditzan; c) Beste erakunde edo administrazio publiko batzuk, legez ezarrita dagoen betebeharrak betetzeko.
- Kontserbazio-epea: Erregistroan baja eman eta jardueraren ondoriozko administrazio-erantzukizunak iraungi arte.

(Promozio-katalogoetan agertu nahi izanez gero, markatu x batekin)

- Jardueraren titularrak berriaz baimentzen du inskripzioko datuak tratatzea eta argitaratzea, helburu guztiz informatiboa eta dibulgaziorikoa badago. Datuok giden edo katalogoen bidez argitaratu ahalko dira, edozein euskarritan.

Eskubideak: Zure datuak begiratzeko, zuzentzeko, ezabatzeko, eramateko eta horien tratamendua mugatzeko edo ukatzeko eskubideak erabil ditzakezu, baita baimena kentzekoa ere. Horretarako, titularrak hauekin jar daitezke harremanetan:

- Turismo, Merkataritza eta Kontsumo Saileko **Zerbitzuen Zuzendaritza**, edo helbide elektroniko honetan: zerbitzuak-turismo@euskadi.eus

-Eusko Jaurlaritzako **Datuen Babeserako ordezkaria**, edo helbide elektroniko honetan: dpd-dbo@euskadi.eus

Era berean, ohiko postaren bidez jo daitezke horiengana, helbide honetara idatziz: Donostia kalea 1, 01010 - Vitoria-Gasteiz.

Idazkiarekin edo mezuarekin batera, NANaren kopia erantsi behar da, edo, bestela, nortasuna egiaztatzen duen dokumentu analogo batena.

.....(n),(ko)(ren)....(an)

<i>Jardueraren titularraren sinadura</i>	Erregistroarako espazioa	
	<i>Espediente-zenbakia:</i>	<i>Zigilua</i>



ADIERAZPEN HONEKIN AURKEZTU BEHAR DEN DOKUMENTAZIOA

- Erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu duen pertsonaren NANaren kopia.
- Fatxadaren eta barrualdearen argazkiak, jarduera hasteko bada.
- Eskalako plano bat eskumeneko teknikariek egina; horretan, azalera erabilgarria, banaketa eta gehieneko plaza-kopurua adierazita, jarduera hasteko edo edukieran aldaketak egiteko bada.

JARDUERAREN TITULARRAK EUSKO JAURLARITZAREN TURISMO, MERKATARITZA ETA KONTSUMO SAILAREN ESKURA EDUKI BEHAR DUEN DOKUMENTAZIOA

- Adierazpena ordezkari baten bidez aurkeztu bada, ordezkaritza egiaztatzen duen agiria.
- Etxebizitza erabiltzeko eta gozatzeko edo kudeatzeko eskubidea egiaztatzen duen dokumentua (jabetza-eskritura, errentamendu-kontratua, jarduera kudeatzeko enkargua, ondasun-erkidegoa eratzeko agiria edo antzeko beste dokumentuak).
- Etxebizitza erabiltzeko eta gozatzeko eskubidea hainbat pertsonak badute (titularkidetasuna, ondasun-erkidegoa, pertsona bat baino gehiagoren aldeko alokairua edo gozamina, etab) ostatu-jardueraren titularra izendatzen duen agiria, guztiek sinatuta.
- Jardueraren titularra etxebizitzaren jabea ez denean, etxebizitzan turismo-jardueran arituko dela hari jakinarazi izanaren egiaztagiria.
- Jarduera garatzen den etxebizitzan benetan bizi diren pertsona guzien errolda agiria, jarduera garatzen den denbora guzian.
- Erantzukizun zibileko aseguruaren poliza eta azkeneko ordainagiria.